

Рябокін М.В., к.е.н., доцент,
Київський інститут бізнесу та технологій
Котух Є.В., д.н.з держ.упр., к.т.н., доцент,
Національний технічний університет
«Дніпровська політехніка»

RWA-ТОКЕНІЗАЦІЯ ЯК ІННОВАЦІЙНИЙ ІНСТРУМЕНТ УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ

З розширенням ринку цифрових активів зростає потреба в токенизації різних форм вартості та активів на блокчейні. На сьогодні, цей клас активів включає не лише чисті криптоактиви, такі як Bitcoin та Ethereum, але й токенизовані представлення матеріальних і нематеріальних активів - від фіатних валют, таких як долар США (стейблкоїни), до безлічі традиційних фінансових активів, таких як державні цінні папери, приватний кредит, нерухомість, товари, фонди грошового ринку та інші реальні активи (RWA).

Токенизація - це процес представлення позаланцюгових активів у вигляді цифрових токенів, що дозволяє репрезентувати та передавати їхню вартість на блокчейні. Токенизація активів, пов'язаних із реальною економічною діяльністю, відкриває величезні ринкові можливості, потенційно залучаючи трильйони доларів до універсальної блокчейн-інфраструктури.

Традиційно, реальні активи, такі як нерухомість, товари, акції та інструменти з фіксованим доходом, реалізовувались та управлялись через складні, часто ізольовані системи, які є повільними, непрозорими та низько ефективними.

Традиційні ринки управління активами стикаються з певними викликами. Багато реальних активів, особливо на ринку нерухомості та приватних ринках, можуть бути неліквідними та складними для швидкої торгівлі, тобто є низько ліквідними. Також, на традиційних ринках існують високі бар'єри для входу - мінімальні вимоги до інвестицій та регуляторні перешкоди часто обмежують участь у певних класах активів лише для інституційних або заможних інвесторів. Для інвесторів традиційних ринків складно або неможливо володіти невеликими частками активів з високою вартістю. Недостатня прозорість та фрагментований ринок можуть призвести до неоптимального ціноутворення активів. Традиційні процеси розрахунків є досить повільними та можуть займати декілька днів або навіть тижнів, що блокує капітал і збільшує ризики контрагента. Ще одним викликом є географічні обмеження, адже міжнародні інвестиції можуть бути складними та підпадати під різні регуляторні перешкоди.

Технологія блокчейну і токенизація пропонують рішення для вищезазначених викликів, такі як підвищена ліквідність, що дозволяє легше торгувати традиційно неліквідними активами через створення ринків, які працюють 24/7. Вони також сприяють зниженню вхідних бар'єрів для створення різних класів активів, доступних за рахунок мінімальних інвестиційних вимог. Прозорість блокчейну та можливість глобальної торгівлі 24/7 забезпечують ефективніше ціноутворення.

Технологія блокчейну дозволяє майже миттєві розрахунки в рамках угод, що знижує ризики контрагента та вивільняє капітал. Токенизація спрощує часткове володіння, виробляючи високовартісні активи доступними шляхом поділу на менші частки.

Крім того, ринки на основі блокчейну вирівнюють географічні бар'єри для інвестицій, сприяючи глобалізованим потокам капіталу. Програмованість смарт-контрактів автоматизує процеси, знижуючи адміністративні витрати та дозволяючи створювати нові фінансові продукти, а незмінна природа записів у блокчейні забезпечує чіткий слід аудиту та формує загальну прозорість ринку.

Потенціал цього ринку, підтверджує також ряд фактів. Так, за даними Finance Magnates, 40% інвесторів виявляють інтерес до часткового володіння традиційно недоступними активами, що змінює глобальні інвестиційні можливості. [1]

Дослідження PwC прогнозує, що до 2030 року активи на суму 5,1 трильйона доларів можуть бути токенизовані, що значно змінить динаміку управління та розподілу активів. [2]

Експерти Deloitte стверджують, що до 10% світового ВВП може зберігатися та переказуватися через блокчейн, що впроваджує нові рівні ефективності та безпеки у фінансових системах.[3]

Оскільки RWA-токенізація продовжує набирати обертів, вона здатна змінити не лише окремі сектори, а й увесь світовий економічний ландшафт. Поєднання традиційних фінансів з інноваційною технологією блокчейн прокладає шлях до більш інклюзивної, ефективної та прозорої фінансової екосистеми.[4] RWA-токенізація є не просто швидкоплинною інноваційною технологією, а суттєвою тенденцією, яка змінює ландшафт управління активами та інвестування. За допомогою блокчейну RWA-токенізація відкриває нові горизонти доступності, ефективності та прозорості для інвестування у величезний спектр активів: від мистецтва до нерухомості.

Отже, RWA-токенізація є інноваційним інструментом управління активами, який відкриває нові можливості для фінансових ринків. Вона дозволяє перенести реальні активи, такі як нерухомість, цінні папери чи сировину, на блокчейн, що спрощує їх обіг, підвищує ліквідність та розширює доступ до інвесторів. Це дає змогу дробити активи, знижуючи поріг входу для інвесторів та створюючи нові джерела капіталу. Токенізація знижує ризики, пов'язані з контрагентами, і спрощує процес розрахунків завдяки автоматизації на основі смарт-контрактів. Усе це сприяє ефективнішому та прозорішому управлінню активами, відповідаючи сучасним потребам цифрової економіки.

Список використаних джерел:

1. <https://www.financemagnates.com/>
2. <https://www.pwc.com/ua/uk.html>
3. <https://www2.deloitte.com>
4. Гулей А.І., Котух, Є. В., Рябокін, М. В. (2024). RWA-токенізація як інноваційний механізм залучення інвестицій та збільшення надходжень місцевих бюджетів. Економіка та суспільство. Випуск № 64/2024, DOI: <https://doi.org/10.32782/2524-0072/2024-64-22>