

Ситник В. Р., магістр, Булгакова Т. В., доц.

Київський національний університет технологій та дизайну

СУЧАСНІ ТРЕНДИ В ДИЗАЙНІ ІНТЕР'ЄРУ ОФІСНИХ ПРИМІЩЕНЬ

Анотація. В публікації розглянуто сучасні тренди дизайну інтер'єру та новітні технології, що застосовуються для створення оптимальних умов роботи в інтер'єрі офісних приміщень. Проаналізовано сучасні тенденції у планувальних та технологічних рішеннях, використанні матеріалів, засобах дизайну. Особливу увагу приділено використанню інноваційних технологій, розглянуто новітні технологічні системи, що застосовуються сьогодні в офісах для сприяння продуктивності, творчості та добробуту співробітників. Використання даного матеріалу на практиці допоможе підвищити функціональність, комфорт, безпеку, а також естетичні якості інтер'єру офісів.

Ключові слова: дизайн інтер'єру, офісне приміщення, сучасні тенденції інноваційні технології, розумні системи.

Sytynk V. R., Bulhakova T. V.

Kyiv National University of Technologies and Design

CURRENT TRENDS IN INTERIOR DESIGN OF OFFICE PREMISES

Abstract. The publication examines modern trends in interior design and the latest technologies used to create optimal working conditions in the interior of office premises. Modern trends in planning and technological solutions, use of materials, and design tools are analyzed. Special attention is paid to the use of innovative technologies, the latest technological systems used today in offices to promote productivity, creativity and well-being of employees are considered. The use of this material in practice will help to increase the functionality, comfort, safety, as well as the aesthetic qualities of the office interior.

Keywords: interior design, office space, modern trends, innovative technologies, smart systems.

Вступ. Тема сучасних трендів у дизайні інтер'єрів офісних приміщень наразі є дуже актуальною. Сучасні технології змінюють робочі процеси, роблячи актуальними нові типи просторів для роботи. Добре організований офісний простір може значно покращити ефективність та задоволеність працівників, зменшуючи стрес і покращуючи загальний комфорт. Сучасні офісні простори акцентовані на здоровому способі життя, включаючи ергономічні меблі, добре освітлення, зони відпочинку та фізичної активності. Офісний простір є візитною карткою компанії, яка відображає її цінності, культуру та інноваційний підхід [6].

Дослідженню особливостей дизайну інтер'єру офісних приміщень присвячено праці відомих українських та зарубіжних вчених, серед яких: А.В. Кісельова, Н.Є. Новосельчук, О.П. Олійник, Л.Р. Гнатюк, В.Г. Чернявський [7], О. Полякова, С. Кисіль, Т. Булгакова, Ю. Півніцька [8], О.О. Сафронова, В.К. Сафронова, Т.В. Малік, Ю.М. Ковальов, Н.М. Мхітарян [5] та інші. Проте високо оцінюючи вклад вищеназваних вчених і отримані ними результати дослідження, недостатньо уваги на сьогодні приділено визначенню і аналізу сучасних тенденцій та новітніх технологій в дизайні інтер'єру офісних приміщень, таким чином це питання потребує подальшого розгляду.

Постановка завдання. Метою дослідження є аналіз сучасних тенденцій в дизайні інтер'єру офісних приміщень, їх впливу на ефективність роботи та добробут співробітників, а також визначення шляхів інтеграції інноваційних технологій в інтер'єр офісів для створення комфортного та продуктивного робочого середовища.

Результати дослідження. Дизайн інтер'єру офісних приміщень значно змінився в останні роки, відображаючи нові потреби бізнесу та працівників у динамічному середовищі. Зміна підходів до організації робочого простору пов'язана з новими викликами, такими як розвиток дистанційної роботи, впровадження технологій, потреба в соціальній взаємодії та добробуті працівників. Ключові напрями в дизайні офісів сьогодні включають влаштування відкритих просторів, гнучких робочих зон, використання природних матеріалів, впровадження інноваційних технологій та біофільний дизайн. На основі аналізу сучасної практики дизайну офісних приміщень визначено наступні актуальні тренди [8].

1. Відкриті простори. Одним із головних трендів у сучасному дизайні офісів є відкритий простір або "open space". Цей підхід полягає у відмові від традиційних кабінетів та офісів з перегородками на користь відкритих робочих зон, де всі співробітники можуть працювати в одному великому приміщенні. Основною перевагою такого рішення є полегшення комунікації між працівниками, що стимулює обмін ідеями, співпрацю та творчість. Відкриті простори дозволяють швидко і безперешкодно обмінюватися інформацією, що особливо важливо для командної роботи та швидких рішень.

Однак, відкритий простір має і недоліки. Головним викликом є підвищений рівень шуму, який може негативно впливати на концентрацію та ефективність окремих працівників. Для вирішення цієї проблеми часто впроваджуються спеціальні зони тиші або кімнати для індивідуальної роботи, де працівники можуть усамітнитися для виконання завдань, що вимагають підвищеної уваги [7].

2. Гнучкі робочі зони. Ще однією важливою тенденцією є *гнучкі робочі зони*, що відповідають сучасній потребі в адаптивності та різноманітності робочих процесів. У сучасному офісі співробітники більше не прив'язані до одного робочого місця. Натомість створюються різні зони для різних типів діяльності: місця для командної роботи, індивідуальні кабінки, лаунж-зони для відпочинку, переговорні кімнати тощо. Це дозволяє працівникам вибирати найзручніше середовище залежно від характеру роботи: для нарад ідей потрібен відкритий простір, а для концентрації – закритий або віддалений куточок.

Гнучкі робочі зони також відповідають новим вимогам гібридної роботи, де працівники можуть змінювати своє місцезнаходження – працювати вдома, в кафе або в офісі. Офісні приміщення стають більш динамічними, пропонуючи різні формати для індивідуальної та командної роботи [4].

3. Використання екологічних матеріалів. У зв'язку з підвищеною увагою до екологічної відповідальності та сталого розвитку, *використання природних матеріалів* стало ще одним ключовим трендом у дизайні офісів. Натуральні матеріали, такі як дерево, камінь, бамбук та льон, активно використовуються для оздоблення робочих зон, меблів і декору. Це не лише додає природної естетики та створює затишок, але й позитивно впливає на здоров'я та психологічний стан співробітників. Природні матеріали не виділяють шкідливих речовин і є екологічно безпечними [5].

Крім цього, використання еко-матеріалів тісно пов'язане з концепцією сталого розвитку, що вимагає від компаній усвідомленого підходу до споживання ресурсів та зниження негативного впливу на довкілля. Відповідно, компанії дедалі більше звертають увагу на екологічну відповідальність при виборі матеріалів для офісного простору.

Екологічність офісних приміщень також проявляється в оздоблювальних матеріалах, які мають низький рівень викидів летких органічних сполук (ЛОС). ЛОС – це хімічні речовини, що випаровуються при кімнатній температурі і можуть негативно впливати на здоров'я людей. Використання фарб, клеїв та лаків з низьким або нульовим

рівнем ЛОС допомагає знизити токсичність повітря в приміщеннях і забезпечити комфортніші умови праці [4,5].

4. Біофільний дизайн. Ця тенденція в дизайні спрямована на інтеграцію природних елементів у робочий простір, з метою поліпшення загального добробуту співробітників. Дослідження показують, що наявність рослин у приміщенні, доступ до природного світла та використання природних текстур позитивно впливають на психологічний стан, підвищують рівень концентрації та знижують рівень стресу.

До біофільного дизайну належать такі елементи, як живі стіни з рослинами, великі вікна для максимального доступу до природного світла, водні елементи та простори з відкритим доступом до природи. Це дозволяє працівникам відчувати зв'язок із природою навіть у робочому середовищі, що сприяє підвищенню продуктивності та загального добробуту.

Крім цього, біофільний дизайн відіграє важливу роль у покращенні якості повітря. Рослини в офісі не лише додають естетики, але й виконують роль природних фільтрів, які очищають повітря та підвищують рівень кисню в приміщенні. Офісні зелені зони або навіть «живі стіни» зі спеціальними системами автоматичного поливу стають популярними у сучасних офісах, підвищуючи як екологічність, так і добробут працівників [8].

5. Енергоефективність та економія ресурсів. Енергоефективність – один із ключових трендів сталого розвитку офісних приміщень. Використання технологій, що дозволяють мінімізувати споживання енергії та води, не лише скорочує витрати, але й зменшує негативний вплив на довкілля. Деякі з найпоширеніших енергоефективних рішень включають:

- *Енергоощадне освітлення:* Застосування LED-ламп та інтелектуальних систем освітлення з датчиками руху та природного освітлення дозволяє значно зменшити споживання електроенергії. LED-лампи споживають на 80% менше електроенергії порівняно з традиційними лампами розжарювання та мають триваліший термін служби.

- *Інтелектуальні системи контролю клімату:* Сучасні системи опалення, вентиляції та кондиціювання можуть автоматично регулювати температуру і вологість, що не лише підвищує комфорт, але й знижує енергоспоживання. Ці системи можуть синхронізуватися з датчиками присутності для мінімізації використання енергії в приміщеннях, де немає людей.

- *Використання відновлюваних джерел енергії:* Сучасні офіси часто інтегрують альтернативні джерела енергії, такі як сонячні панелі або геотермальні системи. Сонячні панелі дозволяють значно скоротити залежність від традиційних енергопостачальників та знизити вуглецевий слід компанії.

- *Водоощадні рішення:* Сталый дизайн офісних приміщень включає також використання водоощадних технологій. Системи повторного використання дощової води або енергоощадні сантехнічні прилади (такі як змішувачі з автоматичним вимкненням води або туалети з низьким споживанням води) дозволяють значно зменшити споживання води в будівлі.

Крім цього, компанії все частіше використовують технології моніторингу споживання ресурсів, які допомагають виявляти неефективні процеси та оперативно реагувати на будь-які відхилення. Це дозволяє не тільки знижувати вплив на навколишнє середовище, але й оптимізувати витрати на комунальні послуги [4].

6. Інноваційні технології. У сучасних офісах інноваційні технології стали важливою частиною інтер'єру, інтегрованою в дизайн. Розумні системи управління освітленням, температурою, безпекою, автоматизацією рутинних процесів є невід'ємною складовою сучасних робочих просторів. Наприклад, сенсори руху можуть автоматично

регулювати освітлення або кондиціонування залежно від наявності людей у приміщенні. Це сприяє не лише економії енергії, але й підвищує комфорт для працівників.

Системи для відеоконференцій, інтерактивні панелі для презентацій та можливості для дистанційної роботи також стали невід'ємною частиною сучасного офісу. Технології дозволяють легко організовувати зустрічі з віддаленими командами та швидко обмінюватися інформацією.

Інтеграція технологій у сучасний офісний дизайн значно впливає на покращення робочих процесів, підвищення безпеки та створення комфортного середовища для працівників. Розумні системи, автоматизація процесів та інноваційні технології допомагають організувати робочий простір більш ефективно, забезпечуючи оптимальні умови для співробітників та підвищуючи продуктивність організації в цілому [8].

Розглянемо основні види інноваційних технологій, що застосовуються в сучасних офісах.

1. Розумні системи управління офісом. Сучасні офіси активно впроваджують розумні системи, які дозволяють автоматизувати управління різними аспектами робочого середовища. Серед найпоширеніших рішень є:

- *Інтелектуальне освітлення:* Системи освітлення, які автоматично регулюють інтенсивність світла залежно від часу доби, природного освітлення або присутності людей у приміщенні. Це не лише знижує витрати на енергію, але й сприяє створенню комфортного середовища для роботи, адаптуючи освітлення під потреби працівників.

- *Клімат-контроль:* Розумні системи управління кліматом дозволяють автоматично регулювати температуру та вологість у приміщенні. Вони забезпечують комфортні умови для працівників, підтримуючи оптимальний мікроклімат, що позитивно впливає на їхнє самопочуття та продуктивність. Такі системи також можуть адаптуватися до конкретних потреб різних зон офісу (наприклад, у конференц-залов або коворкінгових зонах).

- *Інтелектуальні системи безпеки:* Розумні системи безпеки включають біометричні системи доступу, камери з розпізнаванням облич, сенсори руху та інші технології, які забезпечують високий рівень захисту офісних приміщень. Ці системи не тільки підвищують безпеку, але й спрощують процес входу та виходу з будівлі, знижуючи необхідність у використанні фізичних ключів або карток доступу [7, 8].

2. Інтернет речей (IoT) в офісі. Технологія Інтернету речей (IoT) стає важливою частиною сучасних офісів. IoT дозволяє різним пристроям і системам взаємодіяти між собою через мережу, автоматизуючи безліч процесів. Наприклад:

- *Сенсори присутності:* Ці сенсори дозволяють визначати, скільки працівників знаходиться в приміщенні, та автоматично регулювати використання ресурсів, таких як світло, вентиляція або опалення. Це допомагає знизити енерговитрати та створити більш гнучке і адаптивне середовище.

- *Моніторинг використання ресурсів:* IT-системи дозволяють відстежувати споживання електроенергії, води, використання меблів і обладнання в режимі реального часу. Завдяки цьому можна виявляти неефективні процеси та оперативно їх коригувати, що підвищує ефективність організації [3].

3. Інтерактивні технології та колабораційні платформи. Офіси стають все більш інтерактивними завдяки впровадженню нових технологій для співпраці та комунікації. Інтерактивні панелі, проєктори, системи відеоконференцій і хмарні платформи полегшують спільну роботу як у межах офісу, так і з віддаленими співробітниками. Наприклад:

- *Інтерактивні дошки:* Використання інтерактивних дошок та сенсорних екранів дозволяє командам візуалізувати ідеї в режимі реального часу, що значно

підвищує ефективність брейнштормінгів та нарад. Такі дошки можуть синхронізуватися з мобільними пристроями та дозволяють віддаленим працівникам брати участь у процесі на рівні з тими, хто фізично присутній в офісі.

- *Хмарні платформи для спільної роботи:* Хмарні рішення (Google Workspace, Microsoft Teams тощо) дозволяють командам працювати над проектами спільно, незалежно від місцезнаходження працівників. Це спрощує обмін документами, забезпечує швидкий доступ до даних і покращує загальну комунікацію в компанії [3].

4. Розумні меблі. Інноваційні технології також активно інтегруються в офісні меблі. Розумні столи, крісла та інші елементи меблів допомагають покращити ергономіку робочих місць і підвищити комфорт працівників:

- *Стійкі-столи:* Столи з можливістю регулювання висоти (standing desks) дозволяють працівникам змінювати положення під час роботи, що сприяє зниженню фізичного навантаження і покращує здоров'я [3].

- *Розумні крісла:* Такі крісла можуть автоматично налаштовувати свою форму відповідно до положення тіла користувача, забезпечуючи максимальний комфорт та підтримку. Деякі моделі можуть бути оснащені сенсорами, які попереджають користувача про необхідність змінити положення або зробити перерву.

5. Безпека та конфіденційність. Використання технологій у сучасному офісі також покращує безпеку даних та приватності співробітників. Розумні системи доступу та контролю інформації дозволяють запобігти несанкціонованому доступу до важливих даних. Крім того, технології забезпечують безпеку в реальному часі, надаючи можливість компаніям моніторити події та оперативно реагувати на потенційні загрози.

6. Комфорт і здоров'я працівників. Технології відіграють ключову роль у створенні комфортного та здорового робочого середовища. Системи моніторингу стану здоров'я працівників можуть збирати дані про рівень стресу, тривалість сидячої роботи або інші показники, що дозволяє компаніям пропонувати персоналізовані рішення для покращення здоров'я та добробуту співробітників.

- *Персоналізовані робочі місця:* Деякі сучасні офіси пропонують персоналізовані робочі станції, де кожен працівник може налаштувати температуру, освітлення та навіть музичний фон під свої вподобання. Такі рішення підвищують рівень задоволеності співробітників і покращують умови праці.

7. Використання штучного інтелекту та аналітики. Штучний інтелект (ШІ) та аналітика даних допомагають компаніям аналізувати ефективність роботи офісу та оптимізувати його функціонування. ШІ може використовуватися для передбачення потреб у ресурсах, управління завантаженістю робочих зон та покращення управлінських рішень.

- *ШІ для оптимізації робочих процесів:* Завдяки аналізу великих даних, ШІ може допомогти в оптимізації графіків роботи, зменшенні простоїв і підвищенні загальної ефективності операцій.

- *Прогнозування потреб офісу:* Системи з ШІ можуть передбачати необхідність технічного обслуговування обладнання, адаптацію робочих зон під змінювані потреби компанії або інші важливі аспекти для забезпечення безперервної роботи офісу [4, 8].

Висновки. В статті виявлено сучасні тенденції в дизайні інтер'єру офісних приміщень: відкриті простори або "open space", гнучкі робочі зони, використання екологічних матеріалів, біофільний дизайн, енергоефективність та економія ресурсів, використання інноваційних технологій.

Також розглянуто основні види інноваційних технологій, що застосовуються в сучасних офісах: розумні системи управління освітленням, температурою, безпекою, автоматизацією рутинних процесів, системи освітлення, які автоматично регулюють

інтенсивність світла залежно від часу доби, використання інтерактивних дошок та сенсорних екранів, розумні столи, крісла та інші елементи меблів, що допомагають покращити ергономіку робочих місць і підвищити комфорт працівників.

Завдяки таким технологічним інноваціям, сучасні офіси стають більш орієнтованими на комфорт, енергоефективність та екологічну відповідальність, що сприяє створенню здорового робочого середовища, підвищує мотивацію та продуктивність співробітників.

Список використаної літератури

1. Антоненко І. В. Феномен «сквотингу» як засіб розвитку креативної індустрії України. URL: <https://er.knutd.edu.ua/handle/123456789/18571>.
2. Громадські будинки та споруди. *Основні положення ДБН В.2.2-9:2018*. Київ: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, 2019. С. 9–11.
3. Кісельова А. В., Новосельчук Н. Є. Особливості архітектурно-планувальної організації внутрішнього простору офісних будівель *Вісник Харківської державної академії дизайну і мистецтв. Мистецтвознавство. Архітектура*. 2009. № 4. С. 53–57.
4. Людина у просторі сучасної культури. Дизайн в контексті культурних практик сучасності (мода, реклама, шоу-бізнес, естрада, туристична діяльність): матеріали Всеукр. наук.-практ. конф., м. Київ, 25–26 берез. 2015 р. / редкол.: В. А. Абизов та ін. Київ: Ун-т "Україна", 2015. 252 с.
5. Мхітарян Н. М., Ковальов Ю. М., Малік Т. В., Сафронов В. К., Сафронова О. О. Дизайн середовища міста: багатокритеріальна оптимізація та розумні технології: підручник. Київ: Наукова думка, 2021. 628 с.
6. Олійник О. П., Гнатюк Л. Р., Колосова Н. А. Проектування. Дизайн інтер'єру офісного центру: методичні рекомендації до виконання курсової роботи. Київ: НАУ, 2008. 32 с.
7. Олійник О. П., Гнатюк Л. Р., Чернявський В. Г. Основи дизайну інтер'єру: навч. посібник. Київ: НАУ, 2011. 228 с.
8. Полякова О., Кисіль С., Булгакова Т., Півніцька Ю. Еволюція дизайну інтер'єру офісних просторів IT-індустрії. *Art and Design*. 2019. № 4. С. 11–27.